



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



عندما تضيف قيمة المكان بعدا اخر إلى قيمة الاستثمار
يفقدو المستثمر أمام موعد لتحويل الحلم إلى حقيقة



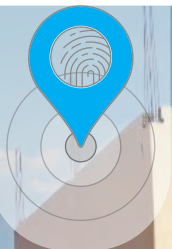
WWW.GOBUSSMA.COM



GOBUSSMA

تعلن محكمة التنفيذ في المدينة المنورة عن
إقامة مزاد علني (حضوري - الكتروني)
ببيع العقار الواقع في المدينة المنورة بموجب القرار القضائي
الصادر برقم (41328689) الصادرة من الدائرة الرابعة بتاريخ 1441/02/18هـ

للذهاب لموقع العقار
اضغط هنا



العقار رقم - 01



مبنى سكني

عمارة سكنية , مكونة من شقة و ملحق علوي
مقامة على قطعة أرض رقم 4683
من مخطط سكني رقم 1/ف/1411هـ

تاريخه : 1436/02/22 هـ 940119000891

صك رقم



600 متر مربع

المساحة



حي حمراء الأسد - متفرع من طريق الملك خالد

العنوان



17 سنة

عمر العقار



بيانات العقار



موعدنا



حدود العقار



المزاد الإلكتروني

يبدأ الأربعاء
1442/06/21 هـ - 2021/02/03 م

الساعة: 02:00 مساء

ينتهي الثلاثاء
1442/06/27 هـ - 2021/02/09 م

الساعة: 05:30 مساء



المزاد الحضوري

الثلاثاء
1442/06/27 هـ - 2021/02/09 م

الساعة: 04:00 مساء

في موقع العقار



شمالاً



شارع بعرض : 10م بطول: 20م

جنوباً



مواقف سيارات بطول : 20م

شرقاً



القطعة رقم 4684 بطول: 30م

غرباً



القطعة رقم: 4682 بطول: 30م

المزاد
الإلكتروني



WWW.EMAZAD.SA



يمكنكم المشاركة عبر
منصة المزاد الالكتروني

تعلن محكمة التنفيذ في المدينة المنورة عن
إقامة مزاد علني (حضوري - الالكتروني)

بييع العقار الواقع في المدينة المنورة بموجب القرار القضائي الصادر برقم (401305995)
الصادر من الدائرة التاسعة بتاريخ 1440/07/21هـ

للذهاب لموقع العقار
اضغط هنا

العقار رقم - 02

عمارة سكنية تجارية

عمارة , مقامة على قطعة أرض رقم 13 من مخطط رقم 26 / 382 / ع / 1401
مكونة من خمس أدوار - 15 شقة , بالإضافة إلى معرضين تجاريين

- للعقار دخل سنوي بحدود 355,500 ألف ريال
- يبعد عن الحرم النبوي 1,800 متر

تاريخه : 1440/12/25 هـ 640107019189

صك رقم

563,05 متر مربع

المساحة

حي المساجد السبع - طريق خالد ابن الوليد

العنوان

40 سنة

عمر العقار

بيانات العقار

موعدنا

حدود العقار



المزاد الإلكتروني

يبدأ الأربعاء
1442/06/21 هـ - 2021/02/03 م

الساعة: 02:00 مساءً

ينتهي الأربعاء
1442/06/28 هـ - 2021/02/10 م

الساعة: 05:30 مساءً



المزاد الحضوري

الأربعاء
1442/06/28 هـ - 2021/02/10 م

الساعة: 04:00 مساءً

في موقع العقار

شمالاً

شارع بعرض : 40م بطول: 28م

جنوباً

قطعه رقم : 14 بطول : 25,5م

شرقاً

قطعة رقم 11 بطول: 20م

غرباً

شارع بعرض : 15م بطول: 16,75م

المزاد
الإلكتروني



WWW.EMAZAD.SA

يمكنكم المشاركة عبر
منصة المزاد الالكتروني



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



شروط المزاد

- ◆ إحضار شيك مصدق باسم محكمة التنفيذ بالمدينة المنورة بقيمة مائة ألف ريال 100000 ريال قبل المزاد ويعتبر جزءاً من الثمن في حال رسو المزاد ولا يحق له استرداده.
- ◆ المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان
- ◆ يلتزم المشتري بدفع قيمة العقار كاملة خلال عشرة أيام من تاريخ إقامة المزاد وإذا تخلف عن ذلك يعاد بيع العقار على حسابه ويتحمل ما نقص من الثمن.
- ◆ يلتزم المشتري بدفع قيمة السعي حيث تقدّر بنسبة 2.50% من قيمة العقار بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة للمسوق العقاري بمجرد البيع.
- ◆ يسقط خيار المجلس في حال رسو المزاد على المشتري.
- ◆ يلتزم بدفع 5% لضريبة التصرفات العقارية.
- ◆ تطبق أحكام ولوائح التنفيذ.
- ◆ معاينة العقارات معاينة تنفي الجهالة.



0580401751

0532990044

الاستفسارات

يمكنك التواصل بالضغط على رقم الهاتف



GOBUSSMA



WWW.GOBUSSMA.COM



920002033